

Eladó Családi ház, 180 m², 1 115 m² telek, Szentendre

98 900 000 Ft (~250 716 €)



Adatlap sorszáma:	#209200333
Szobák:	6 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó egy kivételes hangulatú ingatlan Szentendre egyik csendes, bájos kis utcájában, amely a béke és a nyugalom szigete, mégis csupán sétatávolságra található a Dunától, valamint karnyújtásnyira a Kada-csúctól, ami 10 perc alatt a kertből közvetlen elérhető. Az ingatlan egy lépcsőzetes kialakítású telken helyezkedik el, mely különleges varázst kölcsönöz a helyszínnek és egyedi lehetőségeket biztosít a jövőbeli tulajdonosok számára. A telek végében már erdő található, ahol korábban esővíz gyűjtő került elhelyezésre; amit őzek, mókuskok, madarak is rendszeresen látogatnak, így ez tovább fokozza a természetközeli élményt és garantálja a szmogmentes nyugalmat.

A ház 180 négyzetméteres, részlegesen felújított állapotban várja új lakóit. A ház különlegessége, hogy két bejárattal rendelkezik, így tökéletes választás lehet két generáció számára, akik együtt, mégis elkülönülten szeretnének élni, vagy akár befektetési céllal is hasznosítható, külön lakrészek kialakítására. A házban összesen 6 egész és 2 félszoba található, amelyek bőséges teret biztosítanak minden családtag számára. A két fürdőszoba további kényelmet nyújt, megkönnyítve a reggeli készülődést és az esti pihenést.

2018-ban az ingatlant részlegesen felújították, amely során számos modernizálási munkát végeztek el. Kiépítették a cirkófűtést, és egy új, fatüzelésű téglakályhát építettek be, ami kellemes hangulatot és hatékony

Az Ön kapcsolattartója:



Heffner Dorina

+36 70 639-9998

heffner.dorina@itthome.hu