

# Eladó Téglalakás, 70 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 126 000 000 Ft ( ~319 813 € )



### PREMIUM LOCATION!! Close to the Parliament!!

Budapest V.kerület Belvárosának egyik legzöldebb utcájában, a Parlament közelében eladásra kínáljuk ezt az ingatlant, amely nagyszerű lehetőséget kínál annak, aki a város szívében szeretne élni és saját ízlése szerint felújítaná új otthonát.

A remek adottságú, közepes állapotban lévő 70 nm-es, 2 szoba + hall lakás egy karbantartott, gyönyörű lftes épület 3.emeletén található, és utcára néző, nagy ablakkal rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy pincehelyiség is.

Az ingatlant a páratlan lokáció teszi igazán értékálló befektetéssé, hiszen a környék az egyik leghíresebb rész a Lipótvároson belül.

További információkért és a megtekintés miatt kérem, keressen elérhetőségeimen.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209200331
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1900
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Moszkovaja Svetlana**  
+36 70 427-2051  
moszkovaja.svetlana@itthome.hu