

Eladó Téglalakás, 79 m², VI. kerület

164 900 000 Ft (~418 549 €)



Luxury apartment on Andrassy street!!

VI. Budapest, eladásra kínálunk egy 79m²-es LUXUS lakást a Világörökség részét képező Andrassy úton!

A napfényes, kiváló elrendezésű 3 szobás plusz 20m²-es bárpulttal felszerelt étkező-konyhás ingatlan a 3.emeleten helyezkedik el a rendezett liftes házban. A lakás lakberendező tervei alapján magas minőségű és teljes felújításon esett át: olasz csempe, új és restaurált tölgyfa padló, új hőszigetelt fa nyílászárók réz kilincsekkel, A+++ energiasztályú hűtő-fűtő, Wi-Fi-s nordic klímák (-30°-ig fűtésre optimalizált), teljesen felszerelt konyha Bosch konyhagépekkel, bárpult konyhaszigettel. A gyönyörű fürdőszobában dupla mosdó, Wi-Fi-s padlófűtés, design wc, Bugnatese beépített zuhany és csaptelepek találhatók. Minden szobában a falakat és a mennyezetet stukkók díszítik. A berendezés a vételár részét képezi.

Az ingatlant a kiemelkedő lokáció teszi igazán értékálló befektetéssé, hiszen a környék az egyik leghíresebb rész Terezzvárosan. Elrendezésének köszönhetően bérbeadási célra is ideális.

További információért és a megtekintés miatt kérem, keressen elérhetőségeimen.

Adatlapon sorszáma:	#209200327
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1900
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Moszkovaja Svetlana

+36 70 427-2051

moszkovaja.svetlana@itthome.hu