

Eladó Téglalakás, 46 m², II. kerület

84 900 000 Ft (~212 372 €)



PÁRATLAN PANORÁMÁJÚ LAKÁS A BUDAKESZI ÚTON - ZÖLDÖVEZETI ÉRZÉS A VÁROS FELETT

Eladásra kínálunk egy kivételes adottságokkal rendelkező, **NAPFÉNYES** lakást Budapest II. kerületében, Kuruclesen, a Budakeszi út egyik legszebb részén. A lakás egy tízemeletes, jó állapotú, lifttel rendelkező társasház hatodik emeletén helyezkedik el, ahonnan **LENYŰGÖZŐ KILÁTÁS** nyílik egész Budapestre – a reggeli fények éppúgy megérintenek, mint a város esti fényei.

Az otthon különlegessége a tágas, 6 négyzetméteres erkély, ahonnan zavartalanul élvezhető a **FŐVÁROSRA NYÍLÓ, ÖRÖKPANORÁMÁS KILÁTÁS**. A lakás ideális elrendezésű, kényelmes méretű helyiségekkel rendelkezik, a fürdőszoba és a WC egy helyiségben található. A parkolás megoldott: saját, **UDVARI BEÁLLÓHELY** tartozik az ingatlanhoz.

Kurucles azon kevés budapesti városrészek egyike, ahol valóban harmonikusan ötvözhető a természetközeli élet és a városi kényelem. A környéken kiváló a közlekedés: a 22-es és 222-es buszjáratok néhány perces sétával elérhetők, így gyorsan megközelíthető a Széll Kálmán tér vagy akár a belváros is. Autóval a belső kerületek 10-15 percen belül elérhetők.

A közelben több élelmiszerbolt, pékség és gyógyszertár található, emellett

Adatlap sorszáma:	#209200370
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Heffner Dorina
+36 30 437-2778
heffner.dorina@itthome.hu