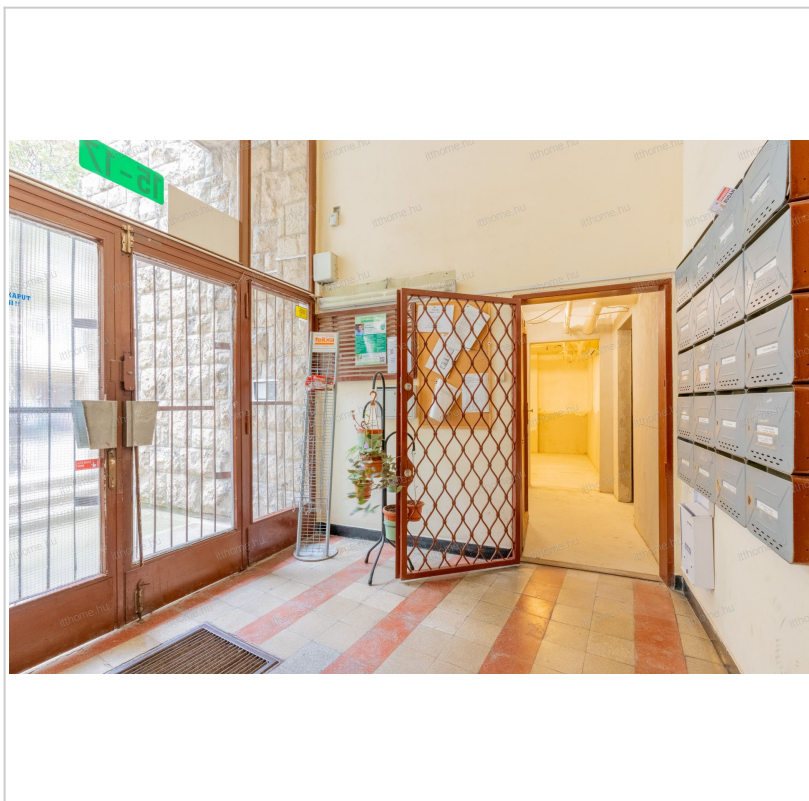


# Eladó Üzlethelyiség, 51 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 48 900 000 Ft ( ~120 974 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209200357
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Szerkezetkész
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Heffner Dorina**  
+36 30 437-2778  
heffner.dorina@itthome.hu

A II. kerületben, remek infrastruktúra mellett, pár lépésre a Lövőház utca SÉTÁLÓ szakaszától, kínálunk értékesítésre; jó állapotú társasház lépcsőházából nyíló, közvetlen az épület bejáratánál található 52nm alapterülettel rendelkező, előre haladott szerkezetkész állapotú, akadálymentes ingatlant, melyet tulajdonosa elkezdett felújítani, azonban a befejezésre nem került sor. Az ingatlan a lakhatáson felül több funkcióra is optimális, KIFEJEZETTEN IDEÁLIS VÁLASZTÁS többféle üzleti célra; akár rendelőknek, esetleg irodának is tökéletes! KIEMELKEDŐ ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, TÖKÉLETES BEFEKTETÉS BUDÁN!