

# Eladó Téglalakás, 81 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 99 000 000 Ft ( ~240 800 € )



### OPPORTUNITY TO INVEST IN THE PALACE QUARTER!

Budapest VIII. kerület PALOTANEGYED kedvelt részén, eladásra kínálunk egy 81 nm-es, kiváló elrendezésű, jó állapotban lévő, művészi hangulatú ingatlant.

A lakás egy jó állapotú, liftes társasház 4. emeletén helyezkedik el, ablakai a csendes Pál utcára nyílnak.

A ingatlan lokációjának és elrendezésének köszönhetően nem csak otthonnak, de BEFEKTETÉSNEK is remek lehetőség. A lakásban a RÖVIDTÁVÚ KIADÁS több éve sikeresen működik!!

A környék kiváló közlekedés mellett, remek infrastruktúrával, bevásárlási lehetőségekkel rendelkezik.

További információért és a megtekintés miatt kérem, keressen elérhetőségeimen!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209200345
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1926
<b>Felújítás éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Moszkovaja Sszvetlana**

+36 70 427-2051

moszkovaja.szvetlana@itthome.hu