

Eladó Téglalakás, 76 m², VI. kerület

130 000 000 Ft (~336 648 €)



DOWNTOWN LUXURY APARTMENT FOR SALE!

Budapest VI. kerület legvonzóbb részén, pár perc sétára az Oktogontól, Andrásy úttól és a Nyugati pályaudvartól, csodálatosan szép, szecessziós stílusú LIFTES ház 4.emeletén eladásra kínálunk egy 76m²-es, kiváló elrendezésű amerikai konyhás nappali + két hálósobás, DUPLAKOMFORTOS, teljes körűen felújított NAPFÉNYES lakást.

A minőségi felújításnak köszönhetően az inagatlan kiváló műszaki és esztetikai állapotban van. Hűtő-fűtő klímaberendezéssel rendelkezik, a fűtést cirkó gázkazán biztosítja egyedileg szabályozható radiátoros rendszerrel. Design konyha csodálatos kivitelben, felszerelve (hűtő, fagyasztó, mosogatógép, kerámia főzőlap, szagelszívó, sütő).

Az 1905-ben épült, szecessziós stílusú ház szépen karban van tartva, a belső udvar 2023-ban lett felújítva.

A páratlan infarstruktúra rendkívül vonzóvá teszi mind a helyi lakosok, mind külföldiek számára. Számos kulturális, szórakozási, sportolási és bevásárlási lehetőségek tárháza kínálkozik a környéken. A közlekedés is kiváló! Remek lokációja és könnyed kiadhatósága miatt kifejezetten ideális választás lehet mind befektetésnek, RÖVID VAGY HOSSZÚTÁVÚ kiadásra, mind pedig saját

Adatlap sorszáma:	#209200299
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1905
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Moszkovaja Szvetlana
+36 70 427-2051
moszkovaja.szvetlana@itthome.hu